

#### Псковская область

*СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ОСТРОВСКОГО РАЙОНА*

**РЕШЕНИЕ**

от 03.03.2020 № 211

г. Остров

Принято на 33 сессии

Собрания депутатов

Островского района

шестого созыва

Об установлении пороговых размеров дохода, приходящегося

на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина,

и стоимости имущества, находящегося в собственности членов

семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего

налогообложению, для признания граждан малоимущими в

целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых

помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

на территории муниципального образования «Островский район»

В соответствии со [статьей 14](consultantplus://offline/ref=E90C542FDB944FA210756BB4AB96426E3C719A432B81F3033B4B96358602F51A800549DC85949F8636D37553F04CE425DC0F9A609598EA9BQ66AL) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Приказом](consultantplus://offline/ref=E90C542FDB944FA210756BB4AB96426E3A749B412F8AAE0933129A37810DAA0D874C45DD85949C813A8C7046E114E825C311997D899AEBQ963L) Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 17 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилого фонда по договорам социального найма», [Законом](consultantplus://offline/ref=E90C542FDB944FA2107575B9BDFA1F663E7BC24D2A82FB5D6E14CD68D10BFF4DC74A109EC1999F8731D82905BF4DB860881C9B62959AE9846131A1Q067L) Псковской области от 14.06.2006 № 559-ОЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», руководствуясь ст. 20 Устава муниципального образования «Островский район», Собрание депутатов Островского района

Р Е Ш И Л О:

1. Установить:

1.1. Пороговый размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в размере 1,35-кратной величины прожиточного минимума на душу населения, официально установленного постановлением Администрации Псковской области на момент подачи заявления о признании граждан малоимущими.

1.2. Пороговый размер стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории муниципального образования «Островский район», определяющийся исходя из расчетного показателя рыночной стоимости приобретения жилого помещения, согласно [приложению](#P37) к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования (обнародования).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Островские вести» и разместить на официальном сайте Островского района в сети Интернет.

4. Рекомендовать Администрации муниципального образования «Островский район» отменить постановление №664 от 18.08.2015г. «Об установлении величины размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и величины стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, применяемых для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

5. Рекомендовать Администрации муниципального образования «Островский район» дополнить статью 27 «Полномочия Администрации района» Устава муниципального образования «Островский район».

Председатель Собрания депутатов

Островского района А.М. Обризан

Глава Островского района Д.М. Быстров

Приложение

к решению Собрания депутатов

Островского района

от 03.03.2020 № 211

РАСЧЕТ

ПОРОГОВОГО РАЗМЕРА СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ

В СОБСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ СЕМЬИ ИЛИ ОДИНОКО ПРОЖИВАЮЩЕГО

ГРАЖДАНИНА И ПОДЛЕЖАЩЕГО НАЛОГООБЛОЖЕНИЮ, ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ

ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ В ЦЕЛЯХ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ

НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОСТРОВСКИЙ РАЙОН»

Пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории муниципального образования «Островский район» исчисляется по формуле:

СЖ = НП x РС x РЦ, где:

СЖ - пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, для признания гражданина малоимущим в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории муниципального образования «Островский район», принимаемое равным расчетному показателю рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП - норма предоставления жилого помещения по договору социального найма принимается в размере 12 кв. м. общей площади жилого помещения на каждого члена семьи в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=E90C542FDB944FA2107575B9BDFA1F663E7BC24D2584FA5C6C49C7608807FD4AC8151599D0999F862FD8221CB619E8Q26DL) Администрации Островского района № 475 от 03.07.2017 «Об установлении норм предоставления и учетной нормы площади жилого помещения»;

РС - количество членов семьи;

РЦ - средняя расчетная рыночная цена 1 кв. м общей площади жилого помещения принимается в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации» на соответствующий квартал предстоящего (текущего) года.