

#### Псковская область

*СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ОСТРОВСКОГО РАЙОНА*

**РЕШЕНИЕ**

от 03.03.2020 № 212

г. Остров

Принято на 33 сессии

Собрания депутатов

Островского района

шестого созыва

Об утверждении отчета о выполнении

Прогнозного плана (программы)

приватизации муниципального имущества

Островского района за 2019год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ    «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке приватизации муниципального имущества Островского района от 11.06.2013г. №71, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Островского района на 2019 год, утвержденным решением Собрания депутатов Островского района от № 170, руководствуясь ст.27.2. Устава муниципального образования «Островский район», заслушав и обсудив отчет о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, председателя ИОМС КУМИ Островского района, Собрание депутатов Островского района

РЕШИЛО:

1. Утвердить отчет о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Островского района за 2019год (прилагается).

2. Опубликовать данное решение на официальном сайте муниципального образования «Островский район» в сети Интернет.

Председатель Собрания депутатов

Островского района А.М. Обризан

Глава Островского района Д.М. Быстров

Приложение к решению собрания депутатов Островского района

от 03.03.2020 № 212

**Отчет о результатах приватизации   
муниципального имущества Островского района за 2019год**

Приватизация муниципального имущества Островского района в 2019 году проводилась на основании Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 №178-ФЗ и прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Островского района на 2019год, утвержденного решением Собрания депутатов Островского района от 03.12.2018 №106, от 05.03.2019 №132 , от 28.06.2019 №159.

1. **Исполнение Прогнозного плана (программы ) приватизации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **План приватизации на 2019год** | **Наименование объекта приватизации,**  **месторасположения** | **Сведения об исполнении** | **Поступило в доходы бюджетов**  **(руб.коп.)** |
| Включено 5объектов |  |  |  |
| 1 | Нежилое здание. КН 60:13:0131409:99, 1986 г.п.¸ трехэтажное, площадью 1330,8 кв.м., с земельным участком КН 60:13:0131409:6, площадью 6219,0 кв.м., по адресу: Псковская область, Островская волость, г. Остров, ул. Большая Пионерская,  д. 47 | Начальная цена –  3814 000руб.  Аукцион-27.05. 2019  продажная цена 4004700,00 руб  Победитель Иванов В.П. | **3337250,00** |
| 2 | Автомобиль Шевроле KLAN j200 CHEVROLET LACETI , 2007 года выпуска, тип- легковой (седан), регистрационный знак У 011 КВ 60RUS, цвет кузова –черный | Начальная цена -170000руб.  Аукцион-20.05.2019 не состоялся из-за отсутствия заявок.  Объявлено публичное предложение 17.06.2019 со снижением цены до 85000рублей. | **0** |
| 3 | Нежилое здание с земельным участком по адресу: Псковская область, Островский район СП «Островская волость» д. Кисели, д.1 (1979 года постройки, одноэтажное, площадью 70,0 кв.м,) | Начальная цена -64536руб.  Аукцион-10.06.2019  не состоялся из-за отсутствия заявок.  Объявлено публичное предложение 08.07.2019 со снижением цены до 32268рублей  продажа не состоялась из-за отсутствия заявок. | **0** |
| 4 | Нежилое помещение №1003, общей площадью -660кв.м  ( требуется уточнение по площади ) в административном здании (бывшей Пальцевской школы) Псковская область, Островский район, с.п. «Бережанская волость» д.Покаты,62 | Начальная цена -104133руб.  Аукцион-07.11.2019  продажная цена 109339руб  Победитель ООО «СпецСтройМонтаж»  г. Санкт-Петербург | **91116,00** |
| 5 | Нежилое здание, общей площадью -279,8кв.м двухэтажное, с земельным участком площадью- 864кв.м по адресу: Псковская область, г. Остров,ул.25 Октября,57(исторически ценный градоформирующий объект) | Начальная цена -451000рублей  Аукцион-13.12.2019  не состоялся из-за отсутствия заявок. | **0** |
| Продано  2объекта |  |  | **3428366,00** |
|  | Итого перечислено в бюджет |  | **3428366,00** |

План доходов от реализации муниципального имущества в соответствии с утвержденным бюджетом муниципального образования «Островский район» на 2019 год составляет 3400,0т.руб., выполнение - 4114,1руб. перечислено в бюджет муниципального образования-3428,4т.тыс.руб.(без НДС)

Не продано два объекта по плану приватизации 2019года - Нежилое здание с земельным участком Островский р-н, с.п. «Островская волость», д. Кисели, д.1- планируем продажу в 2020году; автомобиль Шевроле KLAN j200 CHEVROLET LACETI , 2007 года выпуска, тип- легковой (седан), регистрационный знак У 011 КВ 60RUS, цвет кузова –черный., передан в оперативное управление ИОМС Управление образования.

2. **Доходы бюджета от прочих продаж имущества и земель**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | План 2019  (тыс.руб) | Факт 2019  (тыс.руб. ) | примечание |
| Средства от прочих продаж  всего | **3960,0** | **3810,6** |  |
| В т.ч. от продажи объектов жилфонда | 950,0 | 1016,8 | Приложение №1 |
| От продажи земельных участков | 3010,0 | 2793,8 | Приложение №2 |

Всего за 2019  год от прочих продаж муниципального имущества в бюджет муниципального образования «Островский район» поступило 3810,6т.руб. (96,2%), из них в бюджет городского поселения поступило 1207,2 т.руб., недовыполнение плана по продаже земельных участков составляет 216,2т.руб. основная причина несвоевременная оплата договоров купли-продажи заключенных в 2019году – поступление оплаты за них в 2020году .

Основная проблема при проведении процедур приватизации влияние финансового кризиса - отсутствие покупательского спроса на объекты приватизации.