1. 
2. *Псковская область*
3. *СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ОСТРОВСКОГО РАЙОНА*
4. **РЕШЕНИЕ**
5. от 05.03.2019 №130
6. г. Остров
7. принято на 21 сессии Собрания депутатов
8. Островского района шестого созыва

О внесении изменений в решение Собрания депутатов

Островского района от 30.03.2018 № 48 «Об утверждении

Порядка установления размера платы за содержание

жилого помещения»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», от 21.12.2018 № 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", руководствуясь ст. 20 Устава муниципального образования «Островский район», Собрание депутатов Островского района

Р Е Ш И Л О:

1. Внести следующие изменения в решение Собрания депутатов Островского района от 30.03.2018 № 48 «Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание жилого помещения»:

1.1. Пункт 1.2. «Порядка установления размера платы за содержание жилого помещения» дополнить следующим абзацем: «размер платы для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация».

1.2. Пункт 1.3. «Порядка установления размера платы за содержание жилого помещения» изложить в следующей редакции:

«Заявителями на установление размера платы за содержание жилого помещения выступают: для собственников жилых помещений в многоквартирном доме при управлении управляющей организацией - управляющая организация; при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками жилых помещений в многоквартирном доме - лицо, уполномоченное решением общего собрания таких собственников; для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация – Администрация Островского района (далее - Заявители).

От имени Заявителей вправе выступать их представители, наделенные соответствующими полномочиями в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Островские вести» и разместить на официальном сайте Островского района в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Островского района А.М.Обризан

Глава Островского района Д.М.Быстров