

ПРОТОКОЛ  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТАМ  
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА  
И  
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ВОЛКОВСКАЯ ВОЛОСТЬ»

Дата проведения: 25 декабря 2012 года

Место проведения: сельский Дом культуры в д. Карпово

Время проведения: 17 час 00 мин

Основание для проведения публичных слушаний:

Постановление администрации Остронского района от 24.10.2012 № 1172 «Об организации и проведении публичных слушаний по проектам Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельских поселений Остронского района Псковской области».

Способ информирования общественности:

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована на официальном сайте администрации Остронского района и размещена в газете «Остронские весты» от 08.11.2012 года № 45 (113048).

С материалами проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения «Волковская волость» все желающие могли ознакомиться в здании администрации СП «Волковская волость» по адресу: д. Карпово м-н «Молодежный» д.3

Председатель слушаний: Васильева С.В. - заместитель председателя комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проектам Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельских поселений Остронского района Псковской области, Глава сельского поселения «Волковская волость»;

Секретарь слушаний: Степанова Н.И.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 22 человека:

- жители д. Карпово \_\_\_\_\_ 19 \_\_\_\_\_ человек

- жители д. Беляево \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_ человек

Д. Оловяшкino \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_ человека

- представитель Администрации Остронского района Калинин С.Г.;

- представитель института ФГ УП РосНИИУрбанистики \_\_\_\_\_

Повестка дня:

1. Утверждение регламента по проведению публичных слушаний.

2. Обсуждение проекта Генерального плана СП «Волковская волость».

3. Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки СП «Волковская волость»

По первому вопросу: Председатель слушаний открыла собрание:

Уважаемые участники публичных слушаний!

Сегодня 25 декабря 2012 года в 17-00 часов проводятся публичные слушания по проектам Генерального плана и Правил землепользования и застройки СП «Волковская волость» в соответствии со статьей 28 Градостроительного Кодекса РФ.

Для обсуждения предлагаю следующий регламент:

1. доклад по генеральному плану – 20 мин;
2. выступления в прениях – до 5 мин;
3. доклад по правилам землепользования и застройки – 20 мин;
4. выступления в прениях – до 5 мин;
5. подведение итогов – 10 мин.

Кто за данный регламент, прошу голосовать.

Голосовали: «за» – 22 человека

«против» – нет

По второму вопросу: Докладывает Васильева С.В.

Вашему вниманию предлагается проект Генерального плана СП «Волковская волость» Островского района Псковской области, разработанный ФГ УП РосНИИПИУрбанистики (доклад прилагается).

От участников публичных слушаний поступили следующие вопросы и предложения:

Выступили:

Михайлова В.Н. (д. Карпово) – 1. почему не предусмотрено в проекте Ген. Плана строительство многоквартирных домов в д. Карпово?

2. почему на стр. 26 т.1 проекта Ген. Плана указано, что «Реально предположить», что Островский район будет включен в программу газификации области до 2015года?

Прокофьев В.И. (д. Карпово) – 1. будет ли в м.не «Молодежный» д. Карпово поквартирное отопление природным газом в многоквартирных домах и домах частного сектора?

2. Почему не предусмотрено в проекте Ген. Плана ввод д. Карпово в городскую черту, ведь мы расположены ближе, чем Остров 3, Остров 2, м-н «Строитель», а врача на дом вызвать не можем, автобус ходит через 1час.40мин?

3. Необходимо предусмотреть в Ген. Пlande или строительство нового или капитальный ремонт имеющегося дет. сада.

На заданные вопросы ответил Калинин С.Г.

По результатам публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения «Волковская волость» было рекомендовано согласовать проект генерального плана с учетом замечаний и предложений, поступивших от заинтересованных лиц.

Направить проект генерального плана для согласования в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации

По третьему вопросу: Докладывает Васильева С.В.

Вашему вниманию предлагается проект Правил землепользования и застройки СП «Волковская волость» Островского района Псковской области, разработанный ФГУП РосНИИУрбанистики (доклад прилагается).

По результатам публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения «Волковская волость» было рекомендовано согласовать проект ПЗЗ с учетом предложений поступивших от заинтересованных лиц.

Направить проект ПЗЗ для согласования в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации

От участников публичных слушаний вопросов и предложений не поступило:

Председатель:

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и рекомендации участников публичных слушаний.

На поступившие в ходе обсуждения вопросы и предложения участников даны ответы и разъяснения разработчиками проекта.

Вопросы и предложения, высказанные в ходе публичных слушаний, отражены в протоколе.

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенные проекты Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения «Волковская волость» соответствуют действующему законодательству Российской Федерации, замечания, изменения и дополнения учтены.

На основании вышесказанного:

1. Публичные слушания по проектам Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения «Волковская волость» считать состоявшимися.
2. Одобрить проекты Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения «Волковская волость».
3. Направить проекты Генерального плана и Правил землепользования и застройки сельского поселения «Волковская волость» Главе Островского района для принятия решения.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_