



Псковская область

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ОСТРОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 20.06.2017г. № 365
г. Остров

принято на 64 сессии
Собрания депутатов
Островского района
пятого созыва

О внесении изменений в
Правила землепользования
и застройки сельского поселения
«Городищенская волость»

В соответствии со статьями 31, 32, 33, п.1 части 3 статьи 8,1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», с целью исполнения поручения заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Козака Д.Н. от 28 июля 2016 № ДК - П9-4520 по вопросу приведения правил землепользования и застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь ст.ст. 20, 26 Устава муниципального образования «Островский район», Собрание депутатов Островского района

Р Е Ш И Л О:

1. Внести в «Правила землепользования и застройки сельского поселения «Городищенская волость», утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения «Городищенская волость» » от 11.09.2013 №80, следующие изменения:

1.1 часть 3 статьи 29.1 дополнить пунктом 8 следующего содержания: минимальный отступ от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;

2. часть 2 статьи 29.2 дополнить пунктом 21 следующего содержания: минимальный отступ от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;

2.1 часть 2 статьи 29.2 дополнить пунктом 22 следующего содержания: максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению;

3. часть 3 статьи 29.3 дополнить пунктом 7 следующего содержания: предельная высота зданий, сооружений, строений, предельное количество этажей не подлежат установлению;

3.1 часть 3 статьи 29.3 дополнить пунктом 8 следующего содержания: минимальный отступ от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;

4. часть 3 статьи 29.4 дополнить пунктом 14 следующего содержания: предельная высота зданий, сооружений, строений, предельное количество этажей не подлежат установлению;

4.1 часть 3 статьи 29.4 дополнить пунктом 15 следующего содержания: минимальный отступ от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;

5. часть 3 статьи 29.5 дополнить пунктом 3 следующего содержания: предельная высота зданий, сооружений, строений, предельное количество этажей не подлежат установлению;

5.1 часть 3 статьи 29.5 дополнить пунктом 4 следующего содержания: минимальный отступ от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;

6. часть 2 статьи 29.6 дополнить пунктом 2 следующего содержания: предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению;

6.1 часть 2 статьи 29.6 дополнить пунктом 3 следующего содержания: предельная высота зданий, сооружений, строений, предельное количество этажей не подлежат установлению;

6.2 часть 2 статьи 29.6 дополнить пунктом 4 следующего содержания: минимальный отступ от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;

6.3 часть 2 статьи 29.6 дополнить пунктом 5 следующего содержания: максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению;

7. часть 2 статьи 29.7 дополнить пунктом 10 следующего содержания: минимальный отступ от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;

7.1 часть 2 статьи 29.7 дополнить пунктом 11 следующего содержания: максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению;

8. часть 2 статьи 29.8 пункт 1 изложить в следующей редакции: предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению;

8.1 часть 2 статьи 29.8 дополнить пунктом 2 следующего содержания: предельная высота зданий, сооружений, строений, предельное количество этажей не подлежат установлению;

8.2 часть 2 статьи 29.8 дополнить пунктом 3 следующего содержания: минимальный отступ от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;

8.3 часть 2 статьи 29.8 дополнить пунктом 4 следующего содержания: максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению;

9. часть 2 статьи 29.9 дополнить пунктом 3 следующего содержания: предельная высота зданий, сооружений, строений, предельное количество этажей не подлежат установлению;

9.1 часть 2 статьи 29.9 дополнить пунктом 4 следующего содержания: минимальный отступ от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;

9.2 часть 2 статьи 29.9 дополнить пунктом 5 следующего содержания: максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению;

10. часть 2 статьи 29.10 дополнить пунктом 6 следующего содержания: предельная высота зданий, сооружений, строений, предельное количество этажей не подлежат установлению;

10.1 часть 2 статьи 29.10 дополнить пунктом 7 следующего содержания: минимальный отступ от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;

10.2 часть 2 статьи 29.10 дополнить пунктом 8 следующего содержания: максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению;

11. часть 2 статьи 29.11 в пункт 1 добавить: предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению;

11.1 часть 2 статьи 29.11 в пункт 3 добавить: минимальный отступ от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;

11.2 часть 2 статьи 29.11 дополнить пунктом 4 следующего содержания: предельная высота зданий, сооружений, строений, предельное количество этажей не подлежат установлению;

11.3 часть 2 статьи 29.11 дополнить пунктом 5 следующего содержания: максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Островские вести» и разместить на официальном сайте Островского района в сети Интернет (www.ostrov.reg60.ru).

Глава Островского района

Л.П.Шершнёва