

Псковская область

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ОСТРОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____
г. Остров

Принято на ___ сессии
Собрания депутатов
Островского района
седьмого созыва

О внесении изменений в Положение
о муниципальном земельном контроле
в границах муниципального образования «Островский район»

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Островский район», Собрание депутатов Островского района

РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Островский район», утвержденное решением Собрания депутатов Островского района от 22.11.2021 № 327, изложив Приложение № 2 в следующей редакции:

«Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией Островского района муниципального земельного контроля.

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. N П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам

определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».

3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

6. Заращение сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании, в том числе для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.»

2. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Островские вести» и разместить на официальном сайте в сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов
Островского района

А.М. Обризан

Глава Островского района

Д.М. Быстров