

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ №1
за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
от 27.02.2014

15.04.2015

г. Остров

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной распоряжением ИОМС КУМИ Островского района от 09.04.2014 № 6а в составе:

председатель – Сирош Р.А., первый заместитель Главы Администрации Островского района
секретарь комиссии – Пирогова Ж.А., заместителя председателя ИОМС КУМИ Островского района

члены комиссии – Васильева С.Г. - председатель ИОМС КУМИ Островского района, Николаева А.А., председатель комитета ЖКХ, архитектуры и строительства Администрации Островского района; Козаев А.А., начальник юридического отдела Администрации Островского района;
в период с «14» апреля 2015 по «15» апреля 2015 были проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером ОАО «Газпром теплоэнерго» условий концессионного соглашения в части:

- использования (эксплуатации) концессионером объектов концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением.

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав Объекта Соглашения и Иного имущества, находится в исправном состоянии, используется (эксплуатируется) в соответствии с условиями, установленными концессионным соглашением.

По результатам проведенной проверки нарушений и исполнений концессионером своих обязательств – не выявлено.

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии	_____
	подпись
Секретарь комиссии	_____
	подпись
Члены комиссии	_____
	подпись

	подпись

	подпись

<u>Сирош Р.А.</u>
расшифровка подписи
<u>Пирогова Ж.А.</u>
расшифровка подписи
<u>Николаева А.А.</u>
расшифровка подписи
<u>Козаев А.А.</u>
расшифровка подписи
<u>Васильева С.Г.</u>
расшифровка подписи

С актом о результатах контроля ознакомлен, копию акта получил.

Генеральный директор

Л.М.Богорад

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ №2

за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
от 27.02.2014

19.09.2016

г. Остров

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной распоряжением ИОМС КУМИ Островского района от 09.04.2014 № 6а в составе:

председатель – Колпинская Ю.А., первый заместитель Главы Администрации Островского района

секретарь комиссии – Пирогова Ж.А., заместителя председателя ИОМС КУМИ Островского района

члены комиссии – Васильева С.Г. председатель ИОМС КУМИ Островского района, Николаева А.А., председатель комитета ЖКХ, архитектуры и строительства Администрации Островского района; Козаев А.А., начальник юридического отдела Администрации Островского района.

в период с «15» сентября 2016 по «19» сентября 2016 были проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером ОАО «Газпром теплоэнерго» условий концессионного соглашения в части:

- осуществления концессионером в установленные концессионным соглашением сроки создания и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения.

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

Согласно полученного разрешения на строительство №RU 60 51 3000-47 от 17.09.2014 Концессионером начато строительство новой блочно-модульной котельной, мощностью 7,5 МВт с внешними сетями инженерно-технического обеспечения по адресу: Псковская область, Островский район, г. Остров, ул. Большая Пионерская, вблизи дома №41 «а». Проведена закупка оборудования: котлов с блоком индивидуальной автоматики, газового и теплообменного оборудования котельной, системы вентиляции и отопления для новой котельной на сумму: 29 384 340,97 руб.

По результатам проведенной проверки выявлено, что инвестиции в создание муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением. Нарушений Концессионером своих обязательств в рамках исполнения концессионного соглашения – не выявлено.

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии


подпись

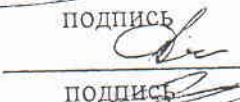
Ю.А.Колпинская
расшифровка подписи

Секретарь комиссии


подпись

Пирогова Ж.А.
расшифровка подписи

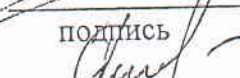
Члены комиссии


подпись

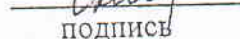
Николаева А.А.
расшифровка подписи


подпись

Козаев А.А.
расшифровка подписи


подпись

Васильева С.Г.
расшифровка подписи


подпись

расшифровка подписи

С актом о результатах контроля ознакомлен, копию акта получил.

Генеральный директор

Л.М.Богорад

АКТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ №3
за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
от 27.02.2014

15.08.2017

г. Остров

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной распоряжением ИОМС КУМИ Островского района от 09.04.2014 № 6а в составе:

председатель – Колпинская Ю.А., первый заместитель Главы Администрации Островского района
секретарь комиссии – Пирогова Ж.А., заместителя председателя ИОМС КУМИ Островского района

члены комиссии – Васильева С.Г. – председатель ИОМС КУМИ Островского района, Николаева А.А., председатель комитета ЖКХ, архитектуры и строительства Администрации Островского района; Козаев А.А., начальник юридического отдела Администрации Островского района.

Комиссией осуществлены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером ОАО «Газпром теплоэнерго» условий концессионного соглашения:
- проведен визуальный осмотр строящегося объекта концессионного соглашения и соответствующего земельного участка.

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

В соответствии с полученным разрешением на строительство №RU 60 51 3000-47 от 17.09.2014 Концессионером ведется строительство новой блочно-модульной котельной, мощностью 7,5 МВт с внешними сетями инженерно-технического обеспечения по адресу: Псковская область, Островский район, г. Остров, ул. Большая Пионерская, вблизи дома №41 «а».

При визуальном осмотре строящейся котельной выявлено что, строительство котельной осуществляется подрядной организацией ЗАО «Межрегионэнергогаз» в соответствии с проектом и планом инвестиций.

На день проверки произведен монтаж здания котельной, монтаж дымовой трубы котельной, монтаж резервуаров и баков ГВС. Приступили к устройству инженерных сетей. Нарушений Концессионером своих обязательств в рамках исполнения концессионного соглашения – не выявлено.

Председатель комиссии


подпись

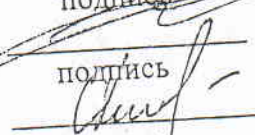
Секретарь комиссии


подпись

Члены комиссии


подпись


подпись


подпись

Ю.А.Колпинская

расшифровка подписи

Пирогова Ж.А.

расшифровка подписи

Николаева А.А.

расшифровка подписи

Козаев А.А.

расшифровка подписи

Васильева С.Г.

расшифровка подписи

С актом о результатах контроля ознакомлен, копию акта получил.

Генеральный директор

Л.М.Богорад

**АКТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ №4**

за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
от 27.02.2014

г. Остров

21.09.2018

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной распоряжением ИОМС КУМИ Островского района от 09.04.2014 № 6а в составе:

председатель – Колпинская Ю.А., первый заместитель Главы Администрации Островского района

секретарь комиссии – Пирогова Ж.А., заместителя председателя ИОМС КУМИ Островского района

члены комиссии – Васильева С.Г. - председатель ИОМС КУМИ Островского района, Николаева А.А., председатель комитета ЖКХ, архитектуры и строительства Администрации Островского района; Козаев А.А., начальник юридического отдела Администрации Островского района;

в период с «20» сентября 2018 по «21» сентября 2018 были проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером ОАО «Газпром теплоэнерго» условий концессионного соглашения.

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее: .

Согласно полученного разрешения на строительство №RU 60 51 3000-47 от 17.09.2014 Концессионером ведется строительство новой блочно-модульной котельной, мощностью 7,5 МВт с внешними сетями инженерно-технического обеспечения по адресу: Псковская область, Островский район, г. Остров, ул. Большая Пионерская, вблизи дома №41 «а».

По итогам контрольных мероприятий установлено, что :

- на дату проверки осуществляются работы по монтажу инженерных сетей ;
- в рамках исполнения обязательств концессионного соглашения концессионером за период деятельности осуществлены инвестиции при создании объекта муниципальной собственности в сумме 54073,6тыс.руб.

По результатам проведенной проверки выявлено, что инвестиции в создание муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением. Нарушений Концессионером своих обязательств в рамках исполнения концессионного соглашения – не выявлено.

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии


_____ *подпись*

_____ Колпинская Ю.А.
расшифровка подписи

Секретарь комиссии

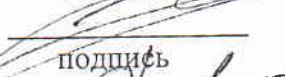

_____ *подпись*

_____ Пирогова Ж.А.
расшифровка подписи

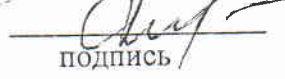
Члены комиссии


_____ *подпись*

_____ Николаева А.А.
расшифровка подписи


_____ *подпись*

_____ Козаев А.А.
расшифровка подписи


_____ *подпись*

_____ Васильева С.Г.
расшифровка подписи

С актом о результатах контроля ознакомлен, копию акта получил.

**АКТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ №5**

за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
от 27.02.2014

г. Остров

27.09.2019

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной распоряжением ИОМС КУМИ Островского района от 09.04.2014 № 6а в составе:

председатель – Колпинская Ю.А., первый заместитель Главы Администрации Островского района

секретарь комиссии – Пирогова Ж.А., заместителя председателя ИОМС КУМИ Островского района

члены комиссии – Васильева С.Г.- председатель ИОМС КУМИ Островского района, Николаева А.А., председатель комитета ЖКХ, архитектуры и строительства Администрации Островского района; Козаев А.А., начальник юридического отдела Администрации Островского района;

в период с «26» сентября 2019 по «27» сентября 2019 были проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером ОАО «Газпром теплоэнерго» условий концессионного соглашения.

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

Концессионером получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №60-RU60513000-58-2019 от 22.08.2019 блочно-модульной котельной, мощностью 7,5 МВт с внешними сетями инженерно-технического обеспечения по адресу: Псковская область, Островский район, г. Остров ул. Большая Пионерская, вблизи дома №41 «а». Получено разрешение на допуск в постоянную эксплуатацию энергоустановки.

По результатам проведенной проверки выявлено, что в соответствии с концессионным соглашением (далее- КС) концессионер обязуется провести реконструкцию тепловых сетей протяженностью 10072м (кадастровый номер 60:13:0000000:764). Концессионер не приступал к реализации мероприятий по реконструкции тепловых сетей по КС.

После ввода в эксплуатацию объекта КС - Блочно-модульной котельной мощностью 7.5МВт с внешними сетями инженерно-технического обеспечения, недвижимое имущество планируется передать АО «Газпром теплоэнерго» в эксплуатацию ООО «Газпром теплоэнерго Псков» по договору передачи имущества в пользование.

В сложившейся договорной конструкции утверждение инвестиционной программы не представляется возможным, в связи с чем, для реализации концессионных соглашений в части строительства/реконструкции тепловых сетей необходимо внесение изменений в КС по замене стороны КС с АО «Газпром теплоэнерго» на ООО «Газпром теплоэнерго Псков».

Рекомендовать концессионеру подготовить и внести изменения в КС с целью реализации в полном объеме принятых обязательств по заключенному КС.

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии


подпись

____ Колпинская Ю.А.
расшифровка подписи

Секретарь комиссии


подпись

____ Пирогова Ж.А.
расшифровка подписи

Члены комиссии


подпись

____ Николаева А.А.
расшифровка подписи


подпись

____ Козаев А.А.
расшифровка подписи


подпись

____ Васильева С.Г.
расшифровка подписи

С актом о результатах контроля ознакомлен, копию акта получил.

Генеральный директор:

А.М.Тринога

Исполнительный директор
Заместитель генерального директора
Директор по производству
Директор по продажам
Директор по маркетингу
Директор по финансам
Директор по персоналу
Директор по юридическим вопросам
Директор по информационным технологиям

Директор по развитию
Директор по качеству
Директор по безопасности
Директор по экологии
Директор по социальным вопросам
Директор по этике
Директор по корпоративным коммуникациям
Директор по общественным связям
Директор по благотворительности
Директор по волонтерству

Директор по инновациям
Директор по исследованиям
Директор по разработке
Директор по тестированию
Директор по сертификации
Директор по стандартизации
Директор по метрологии
Директор по калибровке
Директор по измерительным приборам
Директор по измерительным системам