П с к о в с к а я о б л а с т ь

АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТРОВСКОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2024 № 509

О способе продажи

муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Островского района на 2024, утвержденного решением Собрания депутатов Островского района от 25.12.2023 № 93, руководствуясь ст. ст. 15, 16, 27.2, 32 Устава муниципального образования «Островский район», в связи с признанием электронного аукциона по продаже имущества, объявленного ранее, несостоявшимся (протокол определения участников от 19.06.2024), с целью привлечения частных инвестиций в восстановление имущества, Администрация Островского района

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:

1.1. Лот № 1.

1.1.1. нежилое здание – сельский дом культуры, КН 60:13:0050101:64, площадью 369,8 кв.м., одноэтажное, 1967 год постройки, расположенное по адресу: Псковская область, Островский район, СП «Островская волость», д. Городище, ул. Советская, д. 7, с земельным участком, КН 60:13:0050101:47, площадью 919 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения и обслуживания здания.

1.1.2. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

1.1.3. Начальная цена – 748 000 руб.

1.1.4. Минимальная цена (цена отсечения) – 374 000 руб.

1.1.5. Шаг понижения – 74 800 руб., что составляет 10 % от начальной цены продажи.

1.1.6. Шаг аукциона – 37 400 руб., что составляет 5 % от начальной цены продажи.

1.1.7. Размер задатка – 74 800 руб., что составляет 10 % от начальной цены продажи.

1.2. Лот № 2.

1.2.1. нежилое здание – баня, КН 60:13:0106201:123, площадью 287,5 кв.м., одноэтажное, 1988 год постройки, расположенное по адресу: Псковская область, Островский район, с.п. «Горайская волость», д. Крюки 1, ул. Набережная, д. 1Б.

1.2.2. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

1.2.3. Начальная цена – 537 600 руб.

1.2.4. Минимальная цена (цена отсечения) – 268 800 руб.

1.2.5. Шаг понижения – 53 760 руб., что составляет 10 % от начальной цены продажи.

1.2.6. Шаг аукциона – 26 880 руб., что составляет 5 % от начальной цены продажи.

1.2.7. Размер задатка – 53 760 руб., что составляет 10 % от начальной цены продажи.

2. Иному органу местного самоуправления Комитет по управлению муниципальным имуществом Островского района (Пирогова Ж. А.) обеспечить проведение торгов указанного в п. 1 настоящего постановления объектов муниципальной собственности в соответствии с действующим законодательством.

Глава Островского района Д. М. Быстров

Верно: заместитель

управляющего делами О. С. Павлова