

АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТРОВСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.04.2024 № 269

О реорганизации муниципального унитарного предприятия «Производственный жилищный ремонтно-эксплуатационный участок» Островского района в форме преобразования в муниципальное автономное учреждение «Производственный жилищный ремонтно-эксплуатационный участок» Островского района Псковской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 1 ст. 34 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федеральным законом от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», решением Собрания депутатов Островского района от 05.04.2024 № 116 «О даче согласия на реорганизацию муниципального унитарного предприятия «Производственный жилищный ремонтно-эксплуатационный участок» в форме преобразования в муниципальное автономное учреждение», руководствуясь ст. ст. 15, 16, 27, 31 Устава муниципального образования «Островский район», Положением о порядке принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации МУП в Островском районе, утвержденным 29.03.2016 № 242, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Островского района, утвержденным 30.10.2018 № 97 (в ред. от 03.02.2023), Администрация Островского района

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Реорганизовать муниципальное унитарное предприятие «Производственный жилищный ремонтно-эксплуатационный участок» Островского района (далее - МУП «ПЖРЭУ») в форме преобразования в муниципальное автономное учреждение «Производственный жилищный ремонтно-эксплуатационный участок» Островского района Псковской области (далее - МАУ «ПЖРЭУ») с передачей ему всех прав и обязанностей в полном объеме реорганизованного муниципального унитарного предприятия в

отношении всех его кредиторов и дебиторов, включая обязательства, оспариваемые МУП «ПЖРЭУ».

2. Считать МАУ «ПЖРЭУ» полным правопреемником имущественных и неимущественных прав и обязанностей, обязательств по ним реорганизуемого МУП «ПЖРЭУ».

3. Определить, что целью создания МАУ «ПЖРЭУ» является обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Островский район» в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

4. Место нахождения МАУ «ПЖРЭУ» установить по адресу: 181350, Российская Федерация, Псковская область, Островский район, г. Остров, ул. 25 Октября, д. 31.

5. Учредителем МАУ «ПЖРЭУ» является муниципальное образование «Островский район» в лице Администрации Островского района (далее - Администрация). Полномочия собственника имущества МАУ «ПЖРЭУ» от имени муниципального образования «Островский район» осуществляет Иной орган местного самоуправления Комитет по управлению муниципальным имуществом Островского района (далее – Комитет).

6. МУП «ПЖРЭУ» совместно с юридическим отделом Администрации разработать устав МАУ «ПЖРЭУ».

7. Создать комиссию по реорганизации МУП «ПЖРЭУ» (далее - комиссия) (Приложение № 1).

8. Комиссии по результатам инвентаризации составить передаточный акт, содержащий сведения о правопреемстве по всем обязательствам в отношении всех его кредиторов и должников, включая и обязательства, оспариваемые сторонами; передаче имущества, средств и всей документации по хозяйственной деятельности, включая первичные учетные бухгалтерские документы, от МУП «ПЖРЭУ» к МАУ «ПЖРЭУ».

9. Утвердить следующий порядок проведения реорганизации МУП «ПЖРЭУ» в форме преобразования в МАУ «ПЖРЭУ»:

9.1. МУП «ПЖРЭУ» (Белов А.И.):

9.1.1. Уведомить о предстоящей реорганизации работников в письменной форме, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9.1.2. В течение трёх рабочих дней с даты принятия настоящего постановления, в письменной форме сообщить в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, о начале процедуры реорганизации, в том числе о форме реорганизации, с приложением настоящего постановления.

9.1.3. После внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды, с периодичностью один раз в месяц, разместить в средствах массовой информации в журнале «Вестник государственной регистрации» сообщение о реорганизации МУП «ПЖРЭУ».

9.1.4. Провести инвентаризацию обязательств с составлением списка кредиторов.

Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия настоящего постановления уведомить в письменной форме о реорганизации всех известных кредиторов унитарного предприятия. При этом кредиторы унитарного предприятия в течение тридцати дней с даты направления им уведомления или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о таком решении вправе в письменной форме потребовать прекращения или досрочного исполнения соответствующих обязательств унитарного предприятия и возмещения им убытков.

Требования, заявляемые кредиторами, не влекут приостановления действий, связанных с реорганизацией МУП «ПЖРЭУ».

9.1.5. Совместно с Администрацией произвести инвентаризацию активов и обязательств для составления передаточного акта на 01.08.2024.

9.1.6. Представить на утверждение в Администрацию передаточный акт, содержащий сведения о правопреемстве по всем обязательствам в отношении всех его кредиторов и должников, включая и обязательства, оспариваемые сторонами; передаче имущества, средств и всей документации по хозяйственной деятельности, включая первичные учетные бухгалтерские документы, от МУП «ПЖРЭУ» к МАУ «ПЖРЭУ».

9.1.7. Разработать и представить на согласование и (или) утверждение в Администрацию проекты штатного расписания и структуры МАУ «ПЖРЭУ», положение по оплате труда МАУ «ПЖРЭУ».

Обеспечить разработку и утверждение необходимых локальных актов для МАУ «ПЖРЭУ».

9.1.8. Не позднее, чем через месяц после размещения первого сообщения о реорганизации МУП «ПЖРЭУ» в средствах массовой информации в журнале «Вестник государственной регистрации», но не ранее размещения второго такого сообщения, представить документы для регистрации создаваемого путем реорганизации МАУ «ПЖРЭУ» в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц.

9.2. При государственной регистрации МАУ «ПЖРЭУ» в регистрирующий орган представляются следующие документы:

а) подписанное заявителем заявление о государственной регистрации вновь возникающего юридического лица, создаваемого путем реорганизации, по форме, утвержденной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

б) устав МАУ «ПЖРЭУ» в двух экземплярах;

в) передаточный акт;

г) доказательства уведомления кредиторов в порядке, установленном пунктом 9.1.4 настоящего постановления;

д) документ об уплате государственной пошлины.

9.3. На время проведения процедуры реорганизации (с момента принятия решения и до момента завершения реорганизации) не заключать сделок, ведущих к изменению состава и стоимости основных средств.

9.4. Подготовка документов по реорганизационным процедурам и их подписание от имени МУП «ПЖРЭУ» поручается Врио директора МУП «ПЖРЭУ» (Белов А.И.).

9.4.1. Датой завершения реорганизации в форме преобразования будет являться дата государственной регистрации вновь возникшего МАУ «ПЖРЭУ».

10. Комитету, с момента государственной регистрации МАУ «ПЖРЭУ», внести соответствующие изменения в Реестр объектов муниципальной собственности муниципального образования «Островский район».

11. После государственной регистрации открыть лицевые счета в Управлении Федерального казначейства по Псковской области и расчетные счета в кредитных организациях, для учета операций со средствами МАУ «ПЖРЭУ».

12. Администрации совместно с МУП «ПЖРЭУ» обеспечить:

12.1. Расчет и утверждение базовых нормативов затрат на выполнение работ (оказание услуг), выполняемых (оказываемых) МАУ «ПЖРЭУ».

12.2 Формирование муниципального задания МАУ «ПЖРЭУ» на 2024 год с 01 сентября 2024 года.

13. Завершить реорганизацию к 01 сентября 2024 года.

14. Предусмотреть в бюджете муниципального образования «Островский район» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов средства на финансирование деятельности МАУ «ПЖРЭУ».

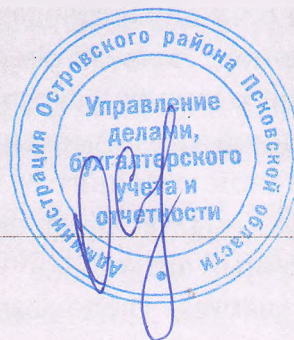
15. Разместить настоящее постановление в периодическом печатном издании - газете «Островские вести» и на официальном сайте муниципального образования «Островский район» в сети «Интернет».

16. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

17. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Островского района Ю.А. Колпинскую.

ВрИП главы Островского района

Верно: заместитель  
управляющего делами



Ю. А. Колпинская

О. С. Павлова

## СОСТАВ КОМИССИИ

по реорганизации муниципального унитарного предприятия  
«Производственный жилищный ремонтно-эксплуатационный участок»  
Островского района в форме преобразования в муниципальное автономное  
учреждение «Производственный жилищный ремонтно-эксплуатационный  
участок» Островского района Псковской области

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| Колпинская Юлия Анатольевна    | - первый заместитель главы администрации Островского района, председатель комиссии;   |
| Белов Александр Иванович       | - Врио директора МУП «ПЖРЭУ» Островского района;                                      |
| Васильева Светлана Григорьевна | - председатель ИОМС КУМИ Островского района;  |
| Михайлова Анна Николаевна      | - и.о. председателя комитета по градостроительству и жилищно-коммунальному хозяйству; |
| Козаев Александр Александрович | - начальник юридического отдела;  |
| Андреева Галина Анатольевна    | - главный бухгалтер МУП «ПЖРЭУ» Островского района.                                   |