####

#### Псковская область

 *СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ОСТРОВСКОГО РАЙОНА*

 **РЕШЕНИЕ**

от 18.04.2025 № 189

 г.Остров

Принято на 37-ой сессии

Собрания депутатов

Островского района

седьмого созыва

Об установлении размера платы за содержание

жилого помещения

В соответствии со ст. ст. 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. ст. 16, 20 Устава муниципального образования «Островский район», Собрание депутатов Островского района

**Р Е Ш И Л О:**

1. Установить размер платыза содержание жилого помещения, включающий в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом, в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организации, согласно приложению 1.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Островские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования "Островский район" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Председатель Собрания депутатов

Островского района А.М. Обризан

Глава Островского района Д.М. Быстров

Приложение 1

к решению Собрания депутатов

Островского района

от 18.04.2025 № 189

 Размер платы за содержание жилого помещения, включающий в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес объекта | Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв. м. общей площади в месяц, руб. (без НДС) |
| ул. Ленина, д. 3 | 19,77 |
| ул. Ленина, д. 5 | 19,89 |
| ул. Освобождения, д. 7 | 22,33 |
| ул. Освобождения, д. 60 | 17,99 |
| ул. Рымара, д. 2 | 14,47 |
| ул. Спартака, д. 10 | 20,07 |
| ул. Спартака, д. 12 | 20,28 |
| ул. Спартака, д. 17 | 18,36 |
| ул. К. Назаровой, д. 70 | 23,12 |
| ул. 1 Мая, д. 16 | 20,35 |
| ул. К. Маркса, д. 88 | 12,08 |
| ул. Больничная, д. 24 | 25,50 |
| пер. Освобождения, д. 4 | 24,86 |
| ул. Освобождения, д. 82 | 15,77 |

* Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при использовании и содержании общего имущества, оплачиваются дополнительно.