####

#### *Псковская область*

*СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ОСТРОВСКОГО РАЙОНА*

**РЕШЕНИЕ**

от 21.11.2024 № 162

 г.Остров

Принято на 31-ой сессии

Собрания депутатов

Островского района

седьмого созыва

Об установлении размера платы за содержание

жилого помещения

В соответствии со ст. ст. 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. ст. 16, 20 Устава муниципального образования «Островский район», Собрание депутатов Островского района

**Р Е Ш И Л О:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения, включающий в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом, в порядке, установленн**о**м Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организации, согласно приложению 1.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Островские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования "Островский район" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Председатель Собрания депутатов

Островского района А.М. Обризан

Глава Островского района Д.М. Быстров

Приложение 1

к решению Собрания депутатов

Островского района

от 21.11.2024 №162

Размер платы за содержание жилого помещения, включающий в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес объекта | Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв. м. общей площади в месяц, руб. (без НДС) |
| ул. 1 Мая, д. 10 | 21,44 |
| ул. Горний, д. 14 | 21,47 |
| ул. Ленина, д. 7 | 17,33 |
| ул. Освобождения, д. 2 | 22,83 |
| ул. Пригородная, д. 8 | 21,63 |
| ул. Загородная, д. 4 | 17,71 |
| ул. Загородная, д. 6 | 17,76 |
| ул. Загородная, д. 14 | 17,74 |
| ул. Шумейко, д. 3 | 22,01 |
| мкр. Строитель, д. 19  | 24,29 |
| мкр. Строитель, д. 5 | 24,25 |
| ул. В. Войны, д. 41 | 11,70 |
| ул. 25 Октября, д. 53 | 13,49 |
| ул. 25 Октября, д. 43 | 14,97 |
| ул. 25 Октября, д. 30 | 17,49 |
| ул. Авиационная, д. 13 | 23,40 |
| ул. Калинина, д. 54 | 25,39 |
| ул. Коммунистическая, д. 4 | 24,33 |
| ул. Чкалова, д. 2 | 25,23 |
| ул. Шумейко, д. 4 | 23,74 |
| ул. Шумейко, д. 7 | 23,21 |
| ул. Шумейко, д. 8  | 22,55 |
| ул. Шумейко, д. 9 | 24,34 |
| ул. Ленина, д. 4 | 13,88 |

* Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при использовании и содержании общего имущества, оплачиваются дополнительно.